

Chaudière gaz à condensation, puissances: 50kW à 150kW

# Logamax plus GB272

**Buderus**

Systèmes de chauffage  
d'avenir



# La puissance compacte.

Suite à des enquêtes approfondies auprès de nos clients professionnels, nous avons combiné la technologie Buderus éprouvée et des améliorations produites au sein de la Logamax plus GB272 (50 à 150 kW). La nouvelle chaudière gaz à condensation convient aux habitations multifamiliales ainsi qu'aux établissements publics et commerciaux. Grâce à sa conception en cascade bien pensée, des systèmes peuvent être installés en peu de temps même jusqu'à un rendement de 900 kW. La conception modulaire de l'unité tant de l'intérieur que de l'extérieur garantit un assemblage, une installation et une maintenance ultérieure aisée.

## Sommaire

2	Général
4	Subventions
5	Technologie
8	Confort ECS
10	Régulation
12	Intégration au système
14	Caractéristiques techniques



## La protection du climat est doublement payante.

Le gouvernement Luxembourgeois subventionne les extensions basées sur les énergies renouvelables. Découvrez les différentes primes étatiques et les produits éligibles sous le lien suivant:

[www.buderus.lu/fr/primes-vertes](http://www.buderus.lu/fr/primes-vertes)



# La protection du climat est doublement payante.

## **Voici comment l'État subventionne les énergies renouvelables.**

Les systèmes de chauffage basés sur les énergies renouvelables sont subventionnés par le gouvernement luxembourgeois notamment dans le cadre du programme PRIME House. Les aides financières s'appliquent aussi bien en construction neuve qu'en modernisation lors du recours à des systèmes de chauffage à énergies renouvelables. En outre, cette aide peut être cumulée avec d'autres subventions telles que les ENOPRIMES et d'éventuelles subventions de la commune.

## **Préparez l'avenir avec Buderus.**

En tant qu'expert en systèmes, Buderus répond aux demandes et aux exigences de la protection climatique. Nos systèmes de chauffage durables contribuent efficacement et à long terme à la réalisation des objectifs climatiques. Pour chaque besoin, nous proposons des systèmes de chauffage qui réduisent les émissions de CO<sub>2</sub>, qu'ils soient conventionnels ou basés sur les énergies renouvelables. En tant que partenaire, nous ne nous contentons pas de vous proposer les bons systèmes de chauffage pour la transition énergétique, mais nous vous fournissons également tout ce dont vous avez besoin : des solutions complètes innovantes, des conseils approfondis et un service de proximité.



Logamax plus GB272

Logamax plus GB272  
cascade de 2

## Conçu par et pour des pros.

La nouvelle chaudière gaz à condensation est polyvalente et facile à installer. Elle remplace son prédécesseur la Logamax plus GB162 dans la gamme de puissance à partir de 50 kW et est disponible dans les puissances supplémentaires 70 kW, 100 kW, 125 kW et 150 kW. La Logamax plus GB272 atteint une température de départ maximale de 85 °C et peut être utilisée comme une unité autonome ou en cascade dans les bâtiments de grande taille. Jusqu'à six appareils peuvent être combinés dans une unité en cascade préfabriquée d'une puissance totale de 900 kW.

### **Concept d'installation innovant.**

L'installation en cascade est rapide grâce au cadre modulaire de cascade qui peut être assemblé sans outils. Pour une cascade, les chaudières à condensation individuelles sont simplement placées sur le cadre et poussées dans le support intégré. Les pieds réglables individuellement permettent une adaptation flexible aux conditions du local d'installation. Les conduites hydrauliques sont logées à l'intérieur: toute l'isolation nécessaire est également fournie.

### **Bien conçu, de l'intérieur comme de l'extérieur.**

Le nouveau contrôleur de base Logamatic BC30 vous permet de naviguer rapidement dans le menu et de régler les paramètres pendant la mise en service et la maintenance. L'écran couleur a été placé de manière ergonomique à hauteur des yeux. Les connexions électriques sont facilement accessibles sur le dessus de la chaudière et les connexions électriques séparées pour les groupes de pompes sont situées sur la face inférieure du boîtier. Le couvercle avant peut être retiré en un seul clic.

### **Nouveau : l'emballage durable.**

Non seulement le fonctionnement efficace et économique de la Logamax plus GB272 est bénéfique pour l'environnement, mais aussi son emballage en carton entièrement recyclable à structure en nid d'abeille, sans polystyrène ni plastique. Ainsi, le générateur de chaleur arrive sur son lieu d'installation emballé en toute sécurité.

# Réglé sur l'efficacité.

L'échangeur de chaleur avec la technologie ALU plus contribue au fonctionnement économique de la chaudière gaz à condensation. Avec un rendement de plus de 98 % à pleine charge, la Logamax plus GB272 est très économe en énergie. La consommation d'énergie en mode veille est très faible (2 watts).

## Production de chaleur et d'eau chaude à la demande.

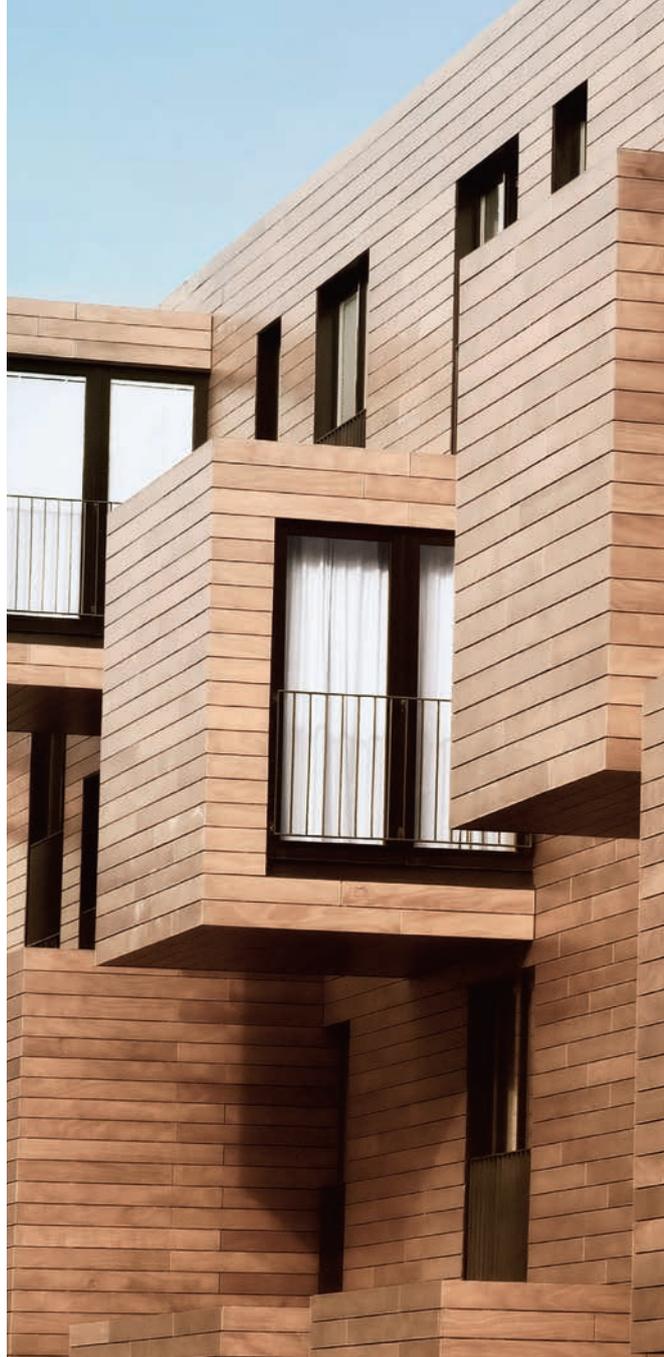
La demande de chaleur et d'eau chaude d'un immeuble d'habitation, par exemple, peut être couverte de manière efficace, fiable et avec un niveau de confort élevé en connectant deux chaudières gaz à condensation en cascade pour ainsi augmenter la plage de puissance. La cascade est encore plus efficace lorsqu'elle est associée à des énergies renouvelables telles qu'un système solaire thermique pour la production d'eau chaude sanitaire ou pour la production combinée d'eau chaude sanitaire et de chauffage. Lorsqu'elle est intégrée à un système à énergies renouvelables Buderus, la chaudière n'intervient qu'en réserve lorsque la chaleur solaire seule n'est plus suffisante.

## Distribution de la chaleur avec Logaflow HSM plus.

Les modules du système modulaire hydraulique Logaflow HSM plus sont utilisés pour une distribution de chaleur efficace et orientée sur les besoins dans les systèmes de chauffage d'immeubles résidentiels, commerciaux ou industriels. Les modules sont connectés à la régulation du système, par exemple la Logamatic 5000, à l'aide d'un câble réseau et peuvent également être intégrés à des systèmes externes de gestion du bâtiment via l'interface standard Modbus. Sa conception compacte permet une installation rapide. L'armoire de commande est entièrement câblée.



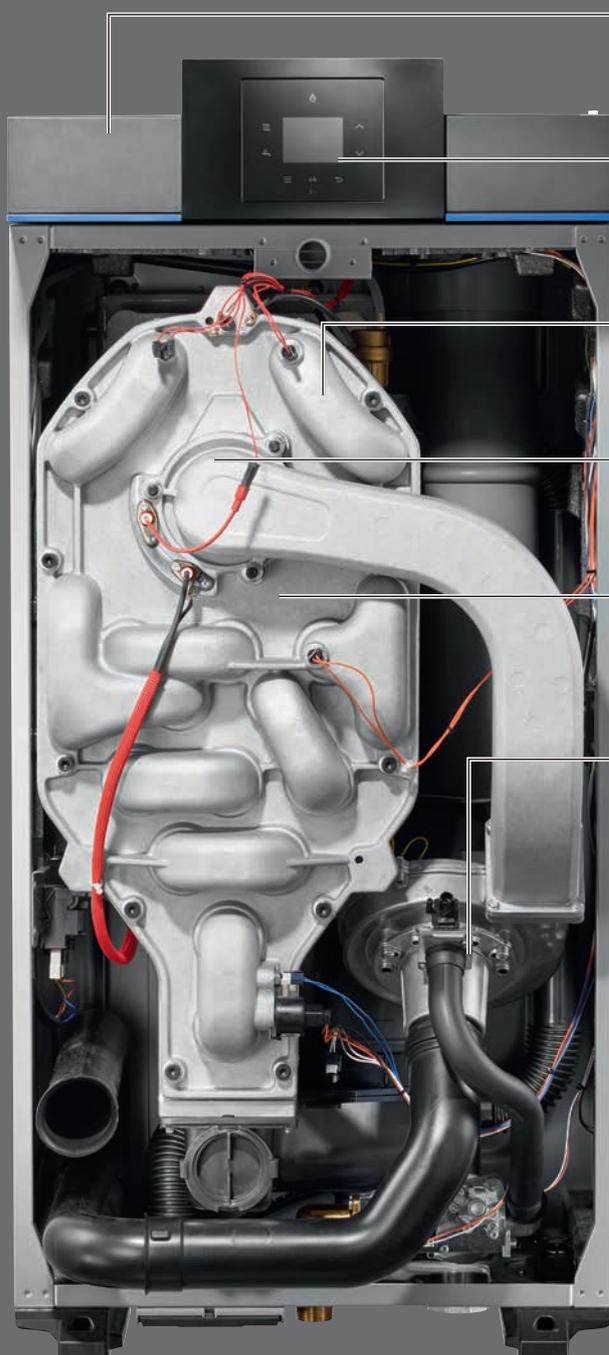
Logaflow HSM plus HG65 avec PL32



## Echangeur de chaleur avec technologie ALU plus.

Les chaudières à condensation Buderus de haute qualité fonctionnent avec des échangeurs de chaleur en fonte d'aluminium avec une finition de surface ALU plus. La finition de surface réduit les dépôts causés par la saleté et les résidus de combustion pour des coûts de maintenance réduits et une longue durée de vie. C'est pour cette raison que Buderus offre une garantie de 10 ans sur l'échangeur de chaleur.

# La technologie en détail.



**Toutes les connexions électriques** sont accessibles par le haut.

**Le contrôleur de base Logamatic BC30** fournit toutes les informations importantes en un coup d'œil sous forme numérique et en couleur.

**L'échangeur de chaleur de 150 kW** fournit encore plus de puissance.

**Le brûleur à prémélange au gaz** convient pour le gaz naturel et le gaz liquide.

**Echangeur de chaleur avec la technologie ALU plus** et la finition de surface pour une plus longue durée de vie.

**Le ventilateur efficace** assure un fonctionnement silencieux.

# Préparation d'eau chaude confortable.

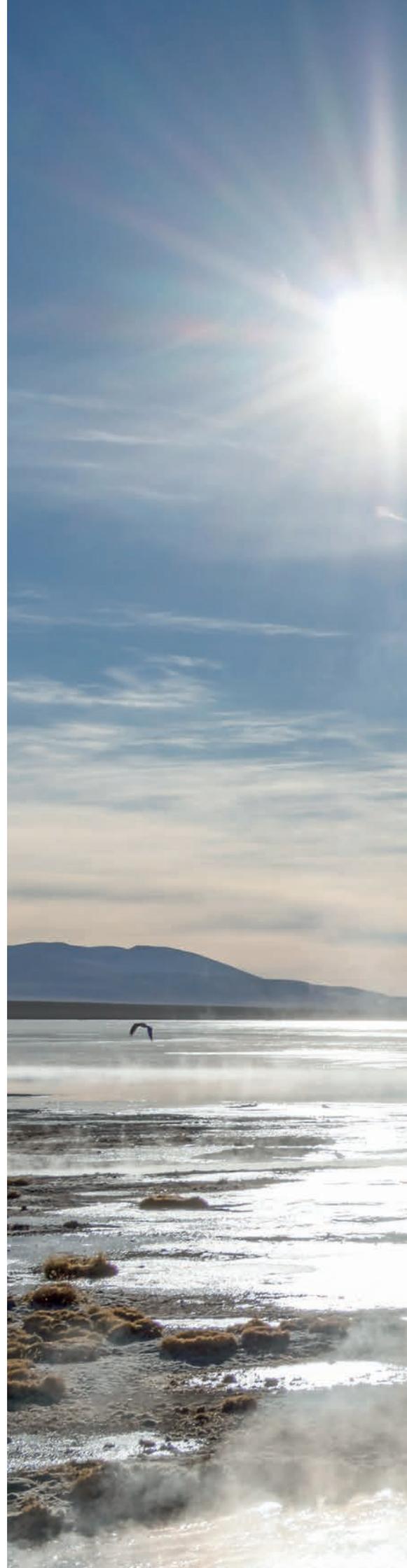
Tous les ballons et stations d'eau sanitaire Logalux sont pratiques, flexibles et parfaitement adaptés à la chaudière Logamax plus GB272. En tant que fournisseur de systèmes, Buderus dispose de solutions complètes pour la préparation de l'eau chaude sanitaire. Cela se traduit par un confort maximal pour les usagers en matière d'ECS.

## **Ballons tampons intégrées au système.**

Les ballons tampons système Logalux SU300 à SU1000, de 500 à 24 000 litres, couvrent les besoins en eau chaude de grandes constructions, notamment lorsque des quantités d'eau chaude plus importantes sont requises simultanément. Toutes les stations d'eau sanitaire Buderus répondent à des exigences d'hygiène strictes et fournissent toujours la bonne quantité d'eau chaude. Grâce à la fonction LOAD plus intégrée au système de commande Logamatic 5313, le chargement intelligent d'un ballon tampon central est possible via la pompe modulante. Cela se traduit d'une part par une augmentation du rendement de la chaudière avec des durées de fonctionnement du brûleur plus longues et une réduction des démarrages du brûleur, et d'autre part par un chargement à la température cible appropriée.

## **Station d'appartement Logamax compacte WS170.**

La production d'eau chaude sanitaire via la station d'appartement Logamax compacte WS170 offre de nombreux avantages par rapport à d'autres solutions centralisées ou décentralisées. En plus d'un haut niveau de confort en matière d'ECS, le relevé de consommation est beaucoup plus facile qu'avec les systèmes de chauffage conventionnels de ce type, et les contrôles réguliers de légionelles ne sont généralement pas nécessaires. L'utilisation du système de chauffage avec des stations d'appartement permet d'améliorer considérablement l'efficacité énergétique et d'éviter les raccordements au gaz dans chaque appartement. Elle facilite également l'intégration d'énergies renouvelables. La station d'appartement peut également être commandée de manière intuitive avec l'unité de commande du système Logamatic RC310.





Logalux SU300



Logalux SU300



Logamax compacte WS170



# Réglé intelligemment.

En tant qu'expert en systèmes, Buderus a veillé à couvrir de nombreux domaines d'application. La Logamax plus GB272 est parfaitement adaptée aux deux univers de régulation. La régulation numérique et modulaire Logamatic 5313 est idéale pour commander des systèmes plus complexes dans des installations de moyenne et grande taille ainsi que pour des applications commerciales. Pour les systèmes plus simples, il est également possible de l'équiper du système de régulation Logamatic EMS plus.

## Système de régulation Logamatic 5313.

La Logamax plus GB272 fonctionne de manière optimale dans un système avec la Logamatic 5313: par exemple avec des centrales de cogénération ou d'autres générateurs de chaleur (à énergies renouvelables) ainsi qu'avec des ballons tampons. C'est là que la Logamatic 5313 démontre toutes ses forces : flexibilité d'extension pour de nombreux circuits de chauffage, sous-stations, systèmes multi-chaudières, intégration de générateurs de chaleur à énergies renouvelables etc. La régulation peut être complétée par des modules appropriés selon les besoins. Une passerelle Internet correspondante peut être installée pour une surveillance professionnelle à distance. L'ensemble du système peut être utilisé via Internet grâce à l'interface intégrée de série.

## Système de régulation Logamatic EMS plus.

Le système de régulation Logamatic EMS plus, avec l'unité de contrôle du système Logamatic RC310, permet une régulation optimale des systèmes de chauffage de moyenne puissance. La Logano plus GB272 peut donc être utilisée dans des installations en cascade standard et des installations comportant jusqu'à quatre circuits de chauffage.



### Le système de régulation modulaire Logamatic 5313:

- Ecran tactile 7 pouces
- Interface USB, Modbus et Ethernet intégrée
- Montage et câblage flexibles et pratiques



### Contrôleur de base Logamatic BC30:

- Ecran couleur
- Touches tactiles
- Toutes les fonctions importantes en un coup d'œil

# L'interface moderne.

L'interface moderne de commande à distance rend l'utilisation du système de contrôle Logamatic 5313 plus flexible et plus précise que jamais. En accédant au système de contrôle en ligne depuis votre PC ou votre tablette, vous pouvez obtenir une vue d'ensemble et même effectuer des réglages, quel que soit l'endroit où vous vous trouvez.

## **Contrôle indépendant de l'emplacement.**

L'accès à distance, y compris la surveillance et la commande du système de contrôle via le portail Internet Control Center Commercial, permet une représentation à l'identique de l'écran tactile sur le PC ou l'appareil mobile utilisé. L'interface Internet intégrée pour l'accès à distance peut être facilement connectée à votre routeur via un câble réseau RJ45. Suite à cela vous pouvez accéder à la régulation en ligne dans le monde entier et effectuer des réglages de commande simples.

## **Plus de données et de sécurité pour les domaines d'application complexes.**

Pour les besoins plus complexes, nous proposons même des fonctionnalités de centre de contrôle avec un accès via une passerelle optionnelle et l'application portail Buderus Control Center CommercialPLUS. Vous disposez ainsi d'une transmission de données avec paramétrage complet à distance ainsi que de nombreuses autres fonctionnalités au sein du portail.

## **L'interface Modbus intégrée.**

Avec l'interface Modbus TCP/IP intégrée de série, Buderus vous offre la possibilité de relier plusieurs corps de métier entre eux de manière simple via le système de gestion du bâtiment. Cela vous permet de travailler avec plus de clarté et d'efficacité grâce à la communication par bus. Cela se traduit par une plus grande marge de manœuvre, en particulier pour les projeteurs lors de la conception du bâtiment. Les composants correspondants pour la communication par bus doivent seulement être connectés entre eux par les fiches réseau RJ45.



### **Buderus Control Center Commercial**

Ce portail pour la régulation Logamatic 5000 offre à l'exploitant le contrôle sur son système de chauffage via Internet.

### **IP inside**

Avec interface Internet intégrée de série pour un accès en ligne à votre chauffage, à tout moment et en tout lieu.



# Intégration efficace au système.

Avec la nouvelle Logamax plus GB272, le concept d'intégration au système a commencé avant même la conception de la chaudière : Buderus a évalué vos exigences en matière de systèmes de chauffage modernes et en a tenu compte dans son développement. Le résultat est une chaudière gaz à condensation équipée de manière optimale et qui peut être facilement intégrée au système.

## Un système avec des sources d'énergie renouvelables.

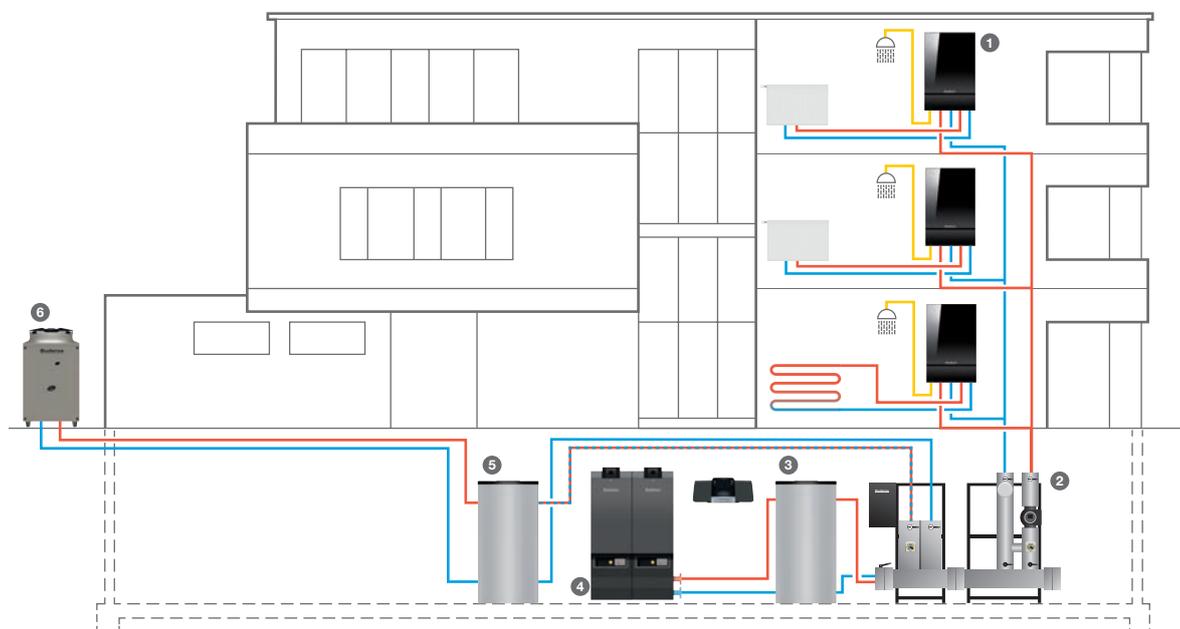
La cascade fonctionne encore plus efficacement avec les énergies renouvelables telles qu'un système solaire ou une pompe à chaleur air-eau.

## Extension du système avec une pompe à chaleur au gaz.

L'extension avec une pompe à chaleur au gaz en combinaison avec une centrale de cogénération permet d'atteindre un standard énergétique plus élevé et de réduire en outre les coûts d'exploitation. En association avec le générateur de chaleur de base et la Logamatic 5313, un fonctionnement optimal de l'ensemble de la solution système est garanti. La Logatherm GWPL41 fournit une alimentation de base très efficace, a un rendement élevé allant jusqu'à 162 % pour A2/W35 et réduit les émissions de CO<sub>2</sub> jusqu'à 30 % par rapport aux générateurs de chaleur conventionnels.

## De la puissance pour les grands projets.

La centrale de cogénération EC Power XRGI® est disponible en quatre variantes pour les immeubles à fort besoin d'électricité et de chaleur tout au long de l'année. Les avantages : conception modulaire avec unité de puissance, distributeur de chaleur et armoire de commande. L'électricité est produite selon le système de cogénération. L'installation de la centrale de cogénération n'est pas compliquée et elle peut être facilement intégrée au système de chauffage existant.



- |                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| ① Logamax compacte WS170 | ④ Logamax plus GB272 cascade de 2 |
| ② Logaflo HSM plus HG65  | ⑤ Ballon tampon                   |
| ③ Ballon tampon          | ⑥ Logatherm GWPL41                |

# Le système Plus.

Nous sommes les experts en systèmes et persuadons grâce à des composants parfaitement adaptés les uns aux autres. Nos solutions de systèmes orientées vers l'avenir sont solides, modulaires, interconnectées et adaptées à vos besoins

## Logamax plus GB272

Commande Logamatic BC30



Logalux SU300



Logatherm GWPL41



★★★★★  
**5**  
JAHRE  
**SYSTEM-  
GARANTIE**

Parce que nous sommes convaincus de la qualité particulière de nos solutions de systèmes, nous vous offrons une garantie de 5 ans sur tous les systèmes Logasys et packs Logaplust Buderus ! Votre chauffagiste vous remettra votre certificat de garantie personnel, entre autres avec toutes les informations relatives à l'efficacité énergétique selon la directive UE.

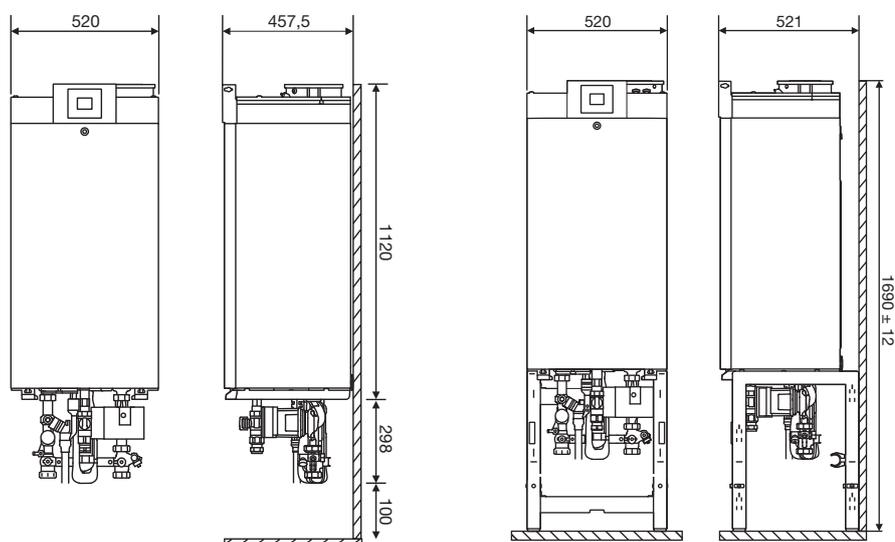
Informations complémentaires et conditions de garantie auprès de votre chauffagiste ou sur notre site [www.buderus.lu](http://www.buderus.lu)

# Caractéristiques techniques.

Logamax plus GB272		50 kW	70 kW	85 kW	100 kW	125 kW	150 kW
Hauteur	mm	1.120	1.120	1.120	1.120	1.120	1.120
Largeur	mm	520	520	520	520	520	520
Profondeur	mm	457	457	457	457	610	610
Poids	kg	74	74	74	74	96,3	96,3
Puissance nominale modulante à 50/30 °C	kW	14,3–49,9	14,3–69,5	20,8–84,5	20,8–99,5	–	–
Puissance nominale modulante à 80/60 °C	kW	13–46,5	13–62,6	18,9–80	19–94,5	–	–
Efficacité énergétique du chauffage	%	94	94	–	–	–	–
Rendement à charge partielle 30 %*		jusqu'à 98 %					
Classe d'efficacité énergétique du chauffage		A	A	–	–	–	–
Plage des classes d'efficacité énergétique		A+ → F	A+ → F	A+ → F	A+ → F	A+ → F	A+ → F
Température de départ maximale	°C	85	85	85	85	85	85
Raccordement conduit échappement/air		DN 110/160	DN 110/160	DN 110/160	DN 110/160	DN 110/160	DN 110/160

\*Selon le règlement de l'UE 813/2013.

Les dimensions indiquées dans le tableau se rapportent aux dimensions réelles du produit.



Logamax plus GB272 murale

Logamax plus GB272 sur socle

# Principaux avantages.

- une construction modulaire bien pensée de l'intérieur et de l'extérieur
- système de cascade intelligent avec jusqu'à 900kW
- système de montage parfait grâce à des options de connexion flexibles
- technologie ALU plus et garantie de 10 ans sur l'échangeur de chaleur
- convient aux deux types de régulation: EMS plus et Logamatic 5000
- connexion via internet au Buderus Control Center Commercial possible
- fonctionnalité LOAD plus pour un chargement intelligent du ballon tampon
- Emballage durable et respectueux de l'environnement en papier sans polystyrène.



## Systemes de chauffage d'avenir.

En tant qu'expert en systèmes de chauffage, nous développons des produits de pointe depuis 1731. Nos systèmes de chauffage sont solides, modulaires, interconnectés et parfaitement adaptés les uns aux autres quel que soit le fonctionnement – énergie renouvelable ou classique. Nous établissons ainsi des normes en matière de technologie de chauffage. Nous attachons une grande importance à un conseil complet et personnalisé et, grâce à notre service complet, nous fournissons des solutions sur mesure orientées vers l'avenir.

**Buderus**

**Buderus**

Systemes de chauffage  
d'avenir

**Ferroknepper Buderus S.A.**  
20, Op den Drieschen  
B.P.201 L-4003 Esch/Alzette

Tel.: +352 55 40 40 1

[info@buderus.lu](mailto:info@buderus.lu)  
[www.buderus.lu](http://www.buderus.lu)



@ Buderus Luxembourg



@ Buderus Luxembourg

Votre installateur: